



CONTACT US

- +852 2323 3733
- +852 2323 3922
- +852 6684 6424
- info@flowcontracting.hk

Room 9B, Yin Da Commercial Building,
No.181 Wai Yip Street, Kwun Tong, Hong Kong

CLEANING MANUAL





實木清潔

Solid Wood

實木傢俱採用的均為原裝木材，常見木材為松木、橡膠木、樺木、水曲柳、櫟木、榆木、橡木、櫻桃木、黑胡桃木及柚木。

實木

核心訴求：

溫和清潔，保持光澤
避免刮傷與水損

👍 質感佳、可修復

👎 對含水率與環境敏感、成本高

📍 中華文化室、幼稚園、美術室

🏠 高級家具、定制家具、實木餐桌、接待櫃台、高檔辦公桌

⚙️ 表面加工

天然木質：
保留木材天然紋理與特性

多樣選擇：
可選用各種天然木材，如橡木、胡桃木、柚木、松木等，各具獨特紋理與色澤

表面處理：
可進行打磨、上漆、打蠟或塗油處理，呈現亮光、半光或自然啞光效果

觸感特性：
保持木材天然溫潤觸感，隨使用時間產生獨特包漿效果

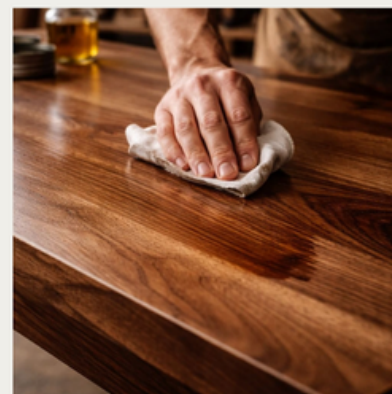


清潔事項

除塵：使用柔軟的乾布（如超細纖維布）順著木紋方向擦拭，去除灰塵和碎屑

清潔：若需進一步清潔，可將少量專用木家具清潔劑噴在乾布上，再擦拭桌面。切勿直接噴灑在桌面上，以免液體滲入木材接縫

乾燥：立即用另一塊乾燥的軟布擦乾，確保無清潔劑殘留



保養方式

每季度可使用一次木質保養油或蜂蠟，薄薄塗抹並順著木紋擦拭，可恢復木材光澤並形成保護層

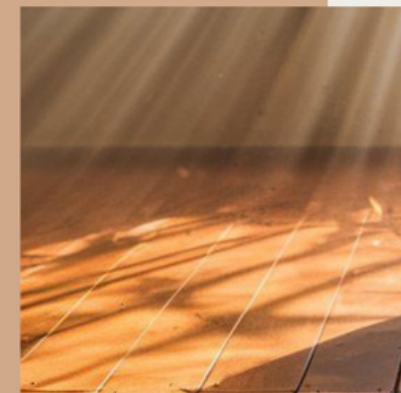
請避免

✗ 使用含有酒精、氨水或強效溶劑的清潔劑

✗ 使用粗糙的百潔布、鋼絲絨，以免刮傷表面

✗ 將過熱的餐具或濕杯子直接放置於桌面，請使用杯墊和隔熱墊

✗ 將餐桌長時間置於陽光直射處或暖氣旁，以防木材開裂或變色



實木產品

Flow幫助學校設計與建設多類型課室
我們希望為您提供最合適的選擇，共同建設維護校園空間

實木凳

清潔時需特別留意凳腳與凳面的接合位，避免水分滲入導致鬆動，擦拭動作宜輕，避免過度搖晃。



實木枱

枱面清潔必須立即擦乾水漬與污跡，避免滲入塗層損傷木材，並應使用杯墊，以防燙痕與腐蝕性液體侵蝕。



實木櫃架

清潔應由內至外，重點清理層板與角落積塵，並保持櫃內通風乾爽，避免木材因潮氣變形。



三聚氰胺雙飾面板清潔

MFC (Melamine Faced Chipboard)

MFC板又稱塑合板，是將木材打碎成纖維粒片狀，再膠合而成的粒片合板；芯材的兩側表面，通常會貼美耐皿紙(Melamine)。

MFC板

核心訴求：

防潮、防刮、耐酸鹼
維持表面光潔

- 👍 防潮耐壓、低甲醛、物美價廉
- 👎 耐碰撞一般、極特殊不規則造型難以加工
- 📍 考場用摺疊桌等經濟型方案
- 🏠 平價家具、系統家具、辦公室家具

表面加工

貼皮：
美耐皿、實木皮、美耐板等

多樣花色：
隨著印刷技術的進步，塑合板表面貼合的美耐皿紙能夠展現各種材質繽紛的色彩：素色、木紋、石材、布紋、圖騰等花樣

表面處理：
材表面質感能搭配不同的鋼板壓紋，呈現出各式多元的觸感面材，像是木紋、平滑面、石膏刷紋、絨布紋



清潔事項

除塵：使用柔軟的乾布（如超細纖維布）擦拭即可

清潔：對於一般污漬（如醬油、果汁），用布蘸取稀釋後的中性清潔劑（如洗碗精水）擦拭

乾燥：立即用清水濕布擦淨清潔劑殘留，並立刻用乾布徹底擦乾表面，特別是所有邊緣和接縫處



保養方式

每季度檢查一次櫃體與檯面的封邊條是否有輕微翹起或開裂，發現問題請及時聯繫處理，以防潮氣侵入；可偶爾開啟櫃門通風，保持內部乾爽

請避免

- ✗ 防止讓水份殘留，水分滲入封邊接縫會導致板材膨脹、變形
- ✗ 使用尖銳物品（如刀片、鋼絲球）直接刮擦表面
- ✗ 使用強酸、強鹼性或腐蝕性清潔劑（如去污粉、強力潔廁劑）
- ✗ 將高溫物體直接置於表面，請務必使用隔熱墊



MFC產品

Flow幫助學校設計與建設多類型課室
我們希望為您提供最合適的選擇，共同建設維護校園空間

書枱

及時使用微濕軟布及時擦拭筆跡、塗改液、污漬等，避免硬物刮擦



多人傢俱

需重點清潔隔板邊緣、桌面接縫及凹槽處的積塵，使用中性清潔劑，避免過量水分滲入部件縫隙

活動傢俱

清除腳輪及連接處的積塵雜物，清潔時避免水分殘留於板材接合處



中纖板清潔

MDF (Medium Density Fiber)

中纖板是將木材打碎成纖維木屑狀，再膠合而成的板材，質地比MFC更細密；芯材的兩側表面，通常會貼美耐皿(Melamine)。

MDF板

核心訴求：

防潮、防撞
避免表面塗層損傷

👍 平整度與加工性佳

👎 不防潮、易變形、易發霉

📍 需較佳外觀與邊角圓滑的課桌

🏠 平價家具、DIY家具、系統家具

⚙️ 表面加工

烤漆處理：

可呈現亮光、平光或特殊質感，色彩飽滿，表面緻密耐用

雕刻成型：

可以進行銑削、雕刻，創造凹凸紋理、線條、圖案或立體門板造型，增加設計層次

貼面裝飾：

可貼附實木皮、美耐皿、PVC膜等，提供豐富的木紋、色彩與耐磨選擇



清潔事項

除塵：使用柔軟的乾布或雞毛撢子輕輕拂去灰塵

清潔：對於頑固污漬，可用濕潤後徹底擰乾的軟布擦拭，並依循『蘸取中性清潔液 → 擦拭 → 清水濕布擦淨 → 乾布立刻擦乾』流程

乾燥：清潔後務必保持環境通風，讓殘餘濕氣盡快散去

保養方式

保持室內環境乾燥；避免將重物長期放置在櫃體頂部或懸掛在門板上，防止板材因長期受力而變形；定期檢查表面漆膜是否有細小裂紋，以便早期處理

請避免

✗ 極度忌諱潮濕與泡水，MDF基材遇水極易膨脹，且不可恢復

✗ 使用粗糙材質的布類或工具進行清潔

✗ 使用任何含有研磨顆粒、溶劑或強效化學品的清潔劑，以免破壞表面烤漆或貼皮

✗ 用力撞擊或重壓傢俬邊角，以免造成斷裂

